

INVESTISSEMENT

Vers l'aménagement des parcs industriels de Had Soualem et Sahel Lakhayta

Les deux parcs industriels de Had Soualem et Sahel Lakhayta devraient drainer des investissements privés industriels de l'ordre de 358 millions de dollars et générer 23.000 emplois directs.

Deux conventions portant sur l'aménagement, la commercialisation et la gestion, selon un modèle de partenariat public privé (PPP), des parcs industriels de Had Soualem et Sahel Lakhayta, ont été signées, mardi à Rabat, par le ministre de l'Industrie et du Commerce, Ryad Mezzour, la directrice générale de l'Agence Millennium Challenge Account (MCA)-Morocco, Malika Laasri, un représentant du ministère de l'Economie et des finances, Abdeslam Benabbou et les représentants de la partie privée. Conclues avec le groupement constitué de Axa Assurance, la Caisse Marocaine des Retraites (CMR), FYM Holding et IRG Partners, ces conventions de

partenariat portent sur l'extension de la zone industrielle de Had Soualem (51 Ha) et le développement d'une nouvelle zone industrielle à Sahel Lakhayta (60 Ha). Ces deux projets, ainsi que le projet de réhabilitation et d'extension du parc industriel de Bouznika, s'inscrivent dans le cadre de la composante "Sites pilotes" relevant du programme de coopération "Compact II", conclu entre le gouvernement du Royaume du Maroc et le gouvernement des Etats-Unis, représenté par Millennium Challenge Corporation (MCC), et dont la mise en œuvre a été confiée à l'Agence MCA-Morocco.

La mise en œuvre de la composante "Sites pilotes" a pour objet l'élaboration d'un nouveau modèle de développement de parcs industriels durables et de revitalisation de zones industrielles existantes, privilégiant le PPP et la promotion de la durabilité environnementale et sociale, et son déploiement à titre pilote au niveau des trois sites industriels susmentionnés. En vertu du modèle de PPP adopté, la partie publique a effectué les études technico-éco-



• Ryad Mezzour, ministre de l'Industrie et du Commerce

nomiques nécessaires, mobilisé un foncier assaini, réalisé les travaux de raccordement aux différents réseaux hors-sites et pris en charge la revitalisation des sites existants. Tiré par la demande, les deux parcs industriels de Had Soualem et Sahel Lakhayta devraient drainer des investissements privés industriels de l'ordre de 358 millions

de dollars et générer 23.000 emplois directs. Les trois sites industriels pilotes permettront le renforcement de l'offre de terrains industriels dans la Région Casablanca-Settat répondant aux besoins des investisseurs en termes de qualité des infrastructures, des aménagements et de standards de gestion, et contribueront ainsi à l'accroissement

des investissements privés et à la création d'emplois.

S'étendant sur une superficie globale de près de 136 Ha, les trois sites industriels pilotes devraient abriter à terme 500 entreprises industrielles pour un investissement total prévisionnel de 486 millions de dollars et générer 27.000 emplois directs. ||